Estado de Santa Catarina
MUNICÍPIO DE SCHROEDER

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. **Descrição da necessidade da Contratação:**

   A ampliação e reforma da unidade do ESF Itoupava-Açu é necessária neste momento para acomodar a equipe da Estratégia da Saúde da Família e garantir um espaço físico adequado para atender os moradores locais. Com o aumento da demanda, a atual infraestrutura se tornou insuficiente. Atualmente, mais de 1000 residentes da área dependem dos serviços oferecidos nessa unidade. Além disso, é evidente a necessidade de espaços para realização de grupos, atendimento fisioterapêutico e outras atividades relacionadas à Estratégia da Saúde da Família. Portanto, a ampliação e a reforma são imprescindíveis para atender às demandas crescentes e proporcionar um melhor atendimento à comunidade.

2. **Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual:**

   O Município não possui plano de contratação.

3. **Levantamento de Mercado e identificação da solução que melhor atende a necessidade:**

   Reforma e ampliação em alvenaria do ESF Itoupava-Açúonstrução de ampliação de duas salas de aula em Alvenaria.

   Sendo utilizado para composição do orçamento itens da Tabela SINAPI, composições Próprias, SICRO e Cotações, elaborado o referido orçamento no sistema EngeGov, o qual é utilizado pelo Município para elaboração de orçamento, análise das propostas da licitação, fiscalização, medições, pagamentos e transparência das obras públicas.

4. **Descrição, quantidade, preço:**

Item	Descrição	Unidade de Medida	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total
1	Contratação de empresa especializada para execução de reforma com área de 113,64m² e ampliação em alvenaria de 45,71m² (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) no ESF Itoupava-Açú,	**01**	**unidade**	**R$ 268.101,88**	**R$ 268.101,88**

Assinado por 2 pessoas: LETICIA SIGNORELLI e INGRIT ELI ROWEDER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://schroeder.1doc.com.br/verificacao/5CA0-2341-DDEB-3C2F e informe o código 5CA0-2341-DDEB-3C2F

	localizado na Rua 23 de Março, nº 1995, Bairro Itoupava-Açú, no Município de Schroeder/SC, de acordo com projetos, memorial descritivo, planilha de quantitativos e demais anexos pertinentes.				

4.1. Descrever com base em que foi realizada a estimativa das quantidades:
De acordo com a local determinado em vistoria na unidade através da solicitação de Secretaria solicitante, através do **memorando nº 477/2023-1DOC**.

4.2. Descrever com base em que foi feita a estimativa dos valores:
Sendo utilizado para composição do orçamento itens da Tabela SINAPI, composições Próprias, SICRO e Cotações, elaborado o referido orçamento no sistema EngeGov, o qual é utilizado pelo Município para elaboração de orçamento, análise das propostas da licitação, fiscalização, medições, pagamentos e transparência das obras públicas.

A proposta contratada deverá vir devidamente assinada, preferencialmente no modelo que será disponibilizado no site do Município (www.schroeder.sc.gov.br) e também o arquivo da proposta por meio digital, seja por CD ou pen drive, ou ainda através de link de compartilhamento de arquivos (escrito na proposta), para análise dos valores e lançamento em nosso sistema de fiscalização e portal da transparência das obras públicas.

5. Requisitos da contratação:
Empresas que estejam aptas a fornecer e executar o objeto a ser contratado (com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários) para o bom andamento e conclusão da referida obra de forma global.

6. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação:
A solicitação elencada pela secretaria está contemplada.

7. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis:
Atualmente utiliza-se para composição do orçamento itens da Tabela SINAPI, composições Próprias, SICRO e Cotações, elaborado o referido orçamento no sistema EngeGov, para que possamos atender qualquer tipo de convênios destinados a obras públicas.
Valores estes de amplo conhecimento por empresa do ramo de engenharia na execução de suas obras, onde terão facilidade em formular propostas de acordo com os itens e

Assinado por 2 pessoas: LETICIA SIGNORELLI e INGRIT ELI ROWEDER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://schroeder.1doc.com.br/verificacao/5CA0-2341-DDEB-3C2F e informe o código 5CA0-2341-DDEB-3C2F

assim o Município mediante licitação, também, abre ampla concorrência entre as empresas.

8. **Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato, inclusive quanto à capacitação de servidores ou de empregados para fiscalização e gestão contratual**:
   Não se aplica, pois a execução será feita pela empresa contratada.

9. **Contratações correlatas e/ou interdependentes:**
   A referida contratação deverá ser executada de forma global pela empresa vencedora da licitação.

10. **Descrição de possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia e de outros recursos, bem como logística reversa para desfazimento e reciclagem de bens e refugos, quando aplicável:**
    Não se aplica.

11. **Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina:**
    A ampliação e reforma da unidade do ESF Itoupava-Açu é necessária neste momento para acomodar a equipe da Estratégia da Saúde da Família e garantir um espaço físico adequado para atender os moradores locais. Com o aumento da demanda, a atual infraestrutura se tornou insuficiente. Atualmente, mais de 1000 residentes da área dependem dos serviços oferecidos nessa unidade. Além disso, é evidente a necessidade de espaços para realização de grupos, atendimento fisioterapêutico e outras atividades relacionadas à Estratégia da Saúde da Família. Portanto, a ampliação e a reforma são imprescindíveis para atender às demandas crescentes e proporcionar um melhor atendimento à comunidade.

    Atualmente utiliza-se para composição do orçamento itens da Tabela SINAPI, composições Próprias, SICRO e Cotações, elaborado o referido orçamento no sistema EngeGov, para que possamos atender qualquer tipo de convênios destinados a obras públicas.

    Valores estes de amplo conhecimento por empresa do ramo de engenharia na execução de suas obras, onde terão facilidade em formular propostas de acordo com os itens e assim o Município mediante licitação, também, abre ampla concorrência entre as empresas.

    A proposta contratada deverá vir devidamente assinada, preferencialmente no modelo

Assinado por 2 pessoas: LETICIA SIGNORELLI e INGRIT ELI ROWEDER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://schroeder.1doc.com.br/verificacao/5CA0-2341-DDEB-3C2F e informe o código 5CA0-2341-DDEB-3C2F

que será disponibilizado no site do Município (www.schroeder.sc.gov.br) e também o arquivo da proposta por meio digital, seja por CD ou pen drive, ou ainda através de link de compartilhamento de arquivos (escrito na proposta), para análise dos valores e lançamento em nosso sistema de fiscalização e portal da transparência das obras públicas.

12. Data e Assinatura de quem fez o Estudo Técnico Preliminar

Schroeder/SC, 21 de março de 2024.

Leticia Signorelli
Engª Civil CREA/SC 198322-3 - Matrícula nº 3253

Armelinda Walz Schmitt
Secretária Municipal de Saúde

Assinado por 2 pessoas: LETICIA SIGNORELLI e INGRIT ELI ROWEDER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://schroeder.1doc.com.br/verificacao/5CA0-2341-DDEB-3C2F e informe o código 5CA0-2341-DDEB-3C2F